



San Lucas

casas-lotes residenciales

CALLE DOMINGO ARENAS

TLAXCALA

Proyecto

SAN LUCAS

El proyecto nace a base de idear un fraccionamiento en dónde los residentes disfruten de su día a día, con una buena ubicación que cuenta estratégicamente con cercanía a Tlaxcala Centro y a la salida para el estado de Puebla y Ciudad de Mexico.

Imaginamos el fraccionamiento con un diseño propio y de calidad, buscando cercanía y confort para los habitantes del conjunto residencial, además de seguridad con la instalación de cámaras de vigilancia, amenidades y vistas como ningun otro.

TLAXCALA

DISEÑO





DISEÑO



FOTOS



Misión

Conectar con la naturaleza y la ciudad a solo 7 minutos.

Visión

Casas con espacios grandes y competir con el mercado.

TLAXCALA

Nuestros Objetivos



INNOVAR Y CREAR:

Queremos seguir
reinventando con diseños
únicos.

TLAXCALA



DISEÑO

SER SOSTENIBLES:

Buscamos el equilibrio y el
compromiso con el
medio ambiente.



*Vista Panorámica desde todos los roof
garden de las casas.*



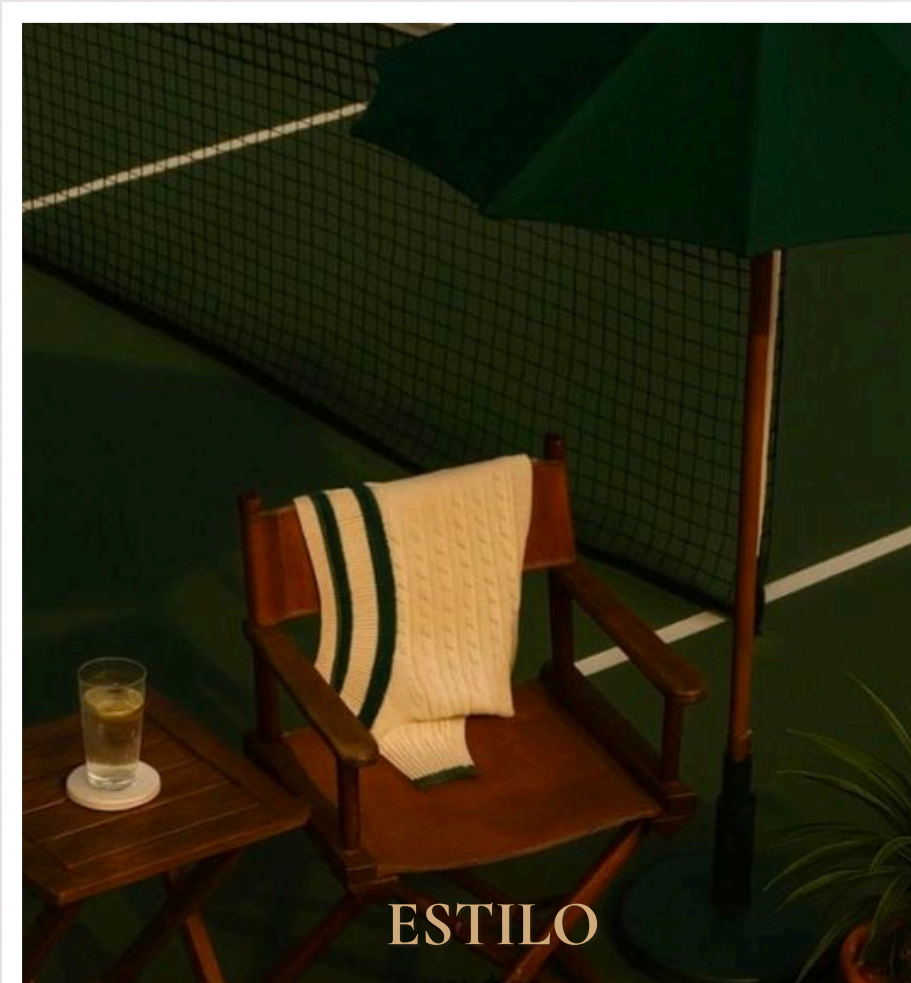
Amenidades

Cancha de Padel- Palapa lounge.

Diseño basado en un estilo europeo clasico, teniendo como referencia marcas de hace 100 años, estilo clasico elegante.

Area comun mas de 650mt2

TLAXCALA



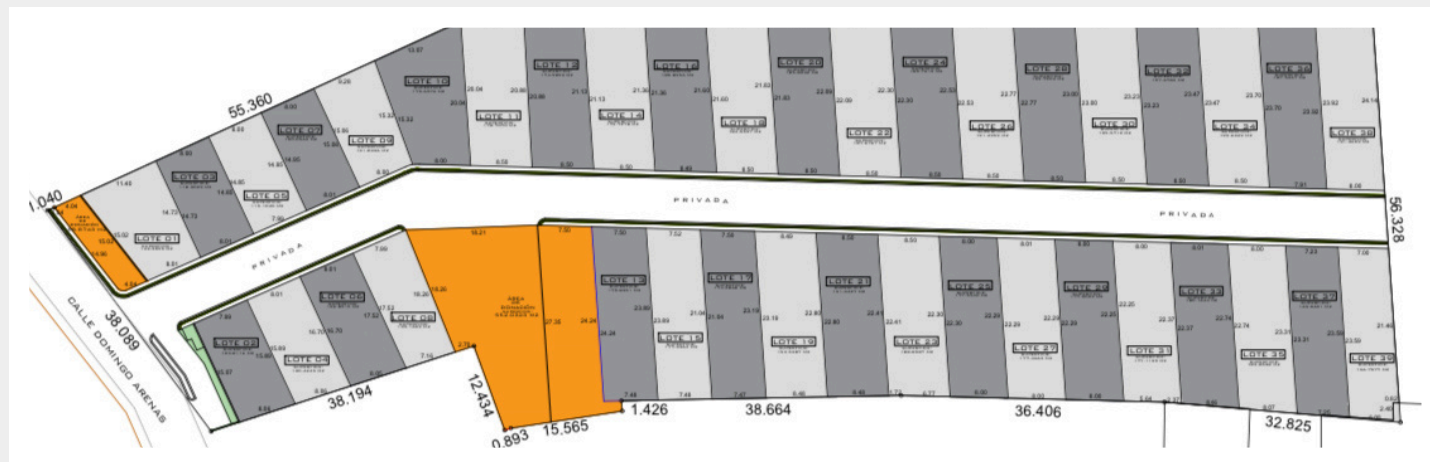
PADEL



Lotes

39 lotes Residenciales desde 117mt² a 200mt² .

El tamaño de los lotes esta hecho para que la casa se desplante en un porcentaje correcto y tenga un jardin frontal y trasero que resalte.



TLAXCLA



DISEÑO

Servicios



Agua

Vigilancia

Luz

Amenidades

Drenaje

Adoquinado

Telecomunicaciones

Caseta

Internet

Jardines

TLAXCALA

SERVICIOS

Tipos de casas 1 Modelos

La cotización se basa en el terreno elegido y el tipo de construcción. En caso de ser diseño a la medida el costo y cotización tendrán relación aparte.

2



- casa de 190 mt2 de construcción
- sala
- comedor
- cocina semi-equipada
- patio
- area de servicio
- recibidor o cava
- tocador
- medio baño
- sala tv
- 2 recamaras con baño completo
- recamara principal. vestidor y baño completo
- roof garden con medio baño
- 2 estacionamientos techado
- cisterna 10,000lt



- casa de 118 mt2 de construcción
- sala
- comedor
- cocina semi-equipada
- patio
- area de servicio
- medio baño
- 2 recamaras con baño completo
- recamara principal. vestidor y baño completo
- 2 estacionamientos abierto
- cisterna 10,000lt

3



- casa de 210 mt2 de construcción
- sala doble altura
- comedor
- cocina semi-equipada
- patio
- area de servicio
- jardin sen
- tocador
- baño completo
- alacena grande
- cuarto de maquinas
- estudio
- sala tv
- 2 recamaras con baño completo
- recamara principal. vestidor y baño completo
- roof garden con medio baño y almacen
- 2 estacionamientos
- cisterna 10,000lt



8 MINUTOS DE LA ENTRADA DE
PERIFERICO, PUEBLA, CDMX

SALIDA A PERIFERICO CDMX

7 MINUTOS DEL ORGANO DE FISCALIZACION

10 MINUTOS DE GALERIAS TLAXCALA
LIVERPOOL

15 DEL CENTRO DE TLAXCALA

15 DEL CENTRO DE TLAXCALA

SALIDA DE PUEBLA, PUEBLA A 30 MIN

SANTA ANA CHIAUTEMPAN CENTRO A 15 MIN

*A*genda tu recorrido.

planes de financiamiento aceptamos creditos hipotecarios